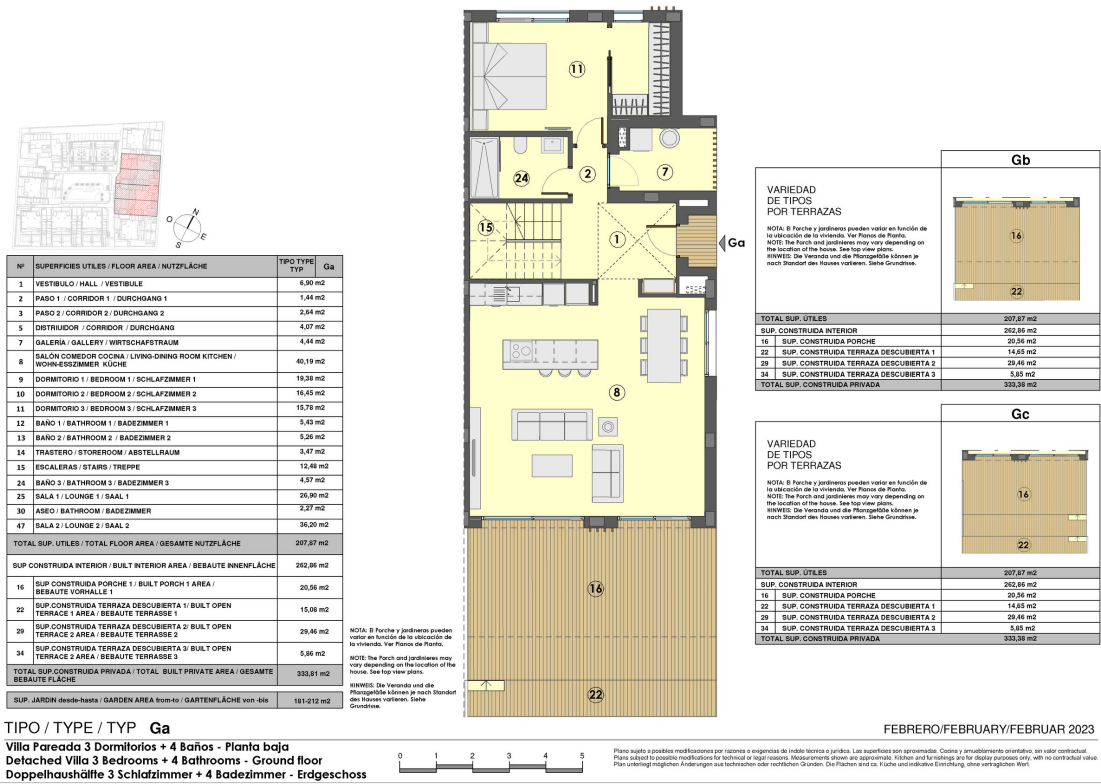


PLANOS DE LETRA

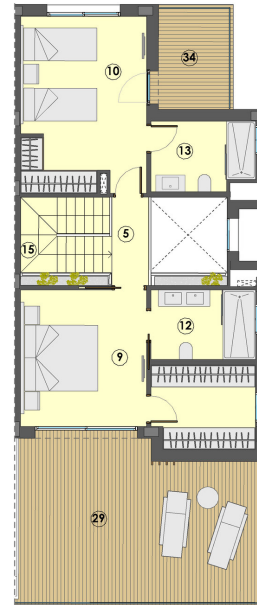
3 dormitorios Villa Pareada Ga Planta Baja



3 dormitorios Villa Pareada Ga Planta



Nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE	TIPO / TYPE / TYP	Ga
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE	6,90 m ²	
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / DURCHGANG 1	1,44 m ²	
3	PASO 2 / CORRIDOR 2 / DURCHGANG 2	2,64 m ²	
5	DISTRIBUIDOR / CORRIDOR / DURCHGANG	4,07 m ²	
7	GALERÍA / GALLERY / WITTSCHAFTSRaum	4,44 m ²	
8	SALON COMEDOR COCINA / LIVING-DINING ROOM KITCHEN / WOHN-ESSZIMMER KÜCHE	40,19 m ²	
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1	19,38 m ²	
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2	16,45 m ²	
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / SCHLAFZIMMER 3	15,78 m ²	
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADZIMMER 1	5,45 m ²	
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / BADZIMMER 2	5,26 m ²	
14	TRASTERO / STOREROOM / ABSTELLRAUM	3,47 m ²	
15	ESCALERAS / STAIRS / TREPPEN	12,48 m ²	
24	BAÑO 3 / BATHROOM 3 / BADZIMMER 3	4,57 m ²	
25	SALA 1 / LOUNGE 1 / SAAL 1	26,90 m ²	
30	ASEO / BATHROOM / BADZIMMER	2,27 m ²	
47	SALA 2 / LOUNGE 2 / SAAL 2	36,20 m ²	
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE			207,87 m²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE			262,86 m²
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / BEBAUTE VORHALLE 1	20,56 m ²	
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1	15,08 m ²	
29	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 / BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / BEBAUTE TERRASSE 2	25,46 m ²	
34	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 / BUILT OPEN TERRACE 3 AREA / BEBAUTE TERRASSE 3	5,85 m ²	
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE			333,81 m²
SUP. JARDIN desde-hasta / GARDEN AREA from-to / GARTENFLÄCHE von-bis			181-212 m²



NOTA: 16 Porche y jardines pueden variar en función de la ubicación de la vivienda. Ver Planos de Planta.
 NOTE: The Porch and gardens may vary depending on the location of the house. See the view plans.
 ANMERKUNG: Die Terrasse und die Platzgebilde können je nach Standort des Hauses variieren. Siehe Grundrisse.

Gb	
TOTAL SUP. ÚTILES	207,87 m²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	262,86 m ²
16 SUP. CONSTRUIDA PORCHE	20,56 m ²
22 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1	14,65 m ²
29 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2	25,46 m ²
34 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3	5,85 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA	333,38 m²

Gc	
TOTAL SUP. ÚTILES	207,87 m²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	262,86 m ²
16 SUP. CONSTRUIDA PORCHE	20,56 m ²
22 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1	14,65 m ²
29 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2	25,31 m ²
34 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3	5,85 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA	333,38 m²

TIPO / TYPE / TYP **Ga**

Villa Pareada 3 Dormitorios + 4 Baños - Planta primera

Detached Villa 3 Bedrooms + 4 Bathrooms - First floor

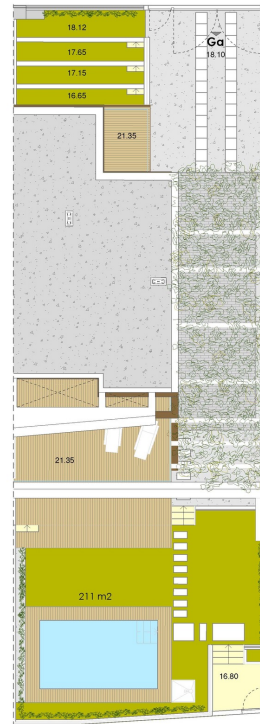
Doppelhaushälfte 3 Schlafzimmer + 4 Badezimmer - Erster Etage



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Contar y arrendamiento orientativo, sin valor contractual.
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furniture are for display purposes only, with no contractual value.
 Plan vorbehaltlich möglicher Änderungen aus technischer oder rechtlicher Gründen. Die Flächen sind ca. Flächen und sind orientativ, ohne vertraglichen Wert.

FEBRERO/FEBRUARY/FEBRUAR 2023

3 dormitorios Villa Pareada Ga Planta



TIPO / TYPE / TYP **Ga**

Villa Pareada 3 Dormitorios + 4 Baños - Emplazamiento
Detached Villa 3 Bedrooms + 4 Bathrooms - Site Plan
Doppelhaushälfte 3 Schlafzimmer + 4 Badezimmer - Lageplan



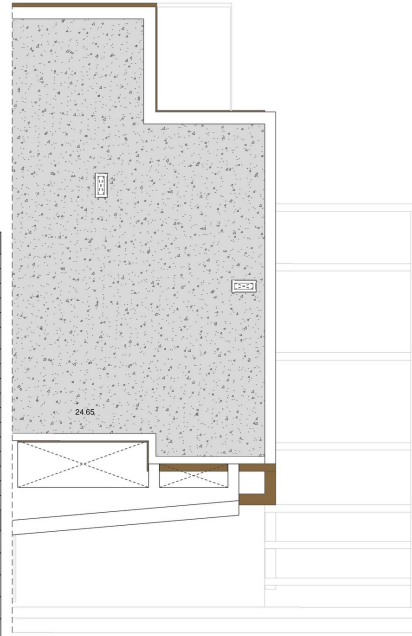
FEBRERO/FEBRUARY/FEBRUAR 2023

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Pläne sind optional.
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Grundriss optional.
 Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Die Flächen sind ca. Optional plan.

3 dormitorios Villa Pareada Ga Planta Cubierta



Nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE	TIPO / TYPE / TYP	Ga
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE		6,90 m2
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / DURCHGANG 1		1,44 m2
3	PASO 2 / CORRIDOR 2 / DURCHGANG 2		2,64 m2
5	DISTRIBUIDOR / CORRIDOR / DURCHGANG		4,07 m2
7	GALERÍA / GALLERY / WIRTSCHAFTSTRAHM		4,44 m2
8	SALON COMEDOR COCINA / LIVING DINING ROOM KITCHEN / WOHN-ESSZIMMER KÜCHE		40,19 m2
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1		19,38 m2
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2		16,45 m2
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / SCHLAFZIMMER 3		15,79 m2
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADEZIMMER 1		5,43 m2
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / BADEZIMMER 2		5,36 m2
14	TRASTERO / STOREROOM / ABSTELLRAUM		3,47 m2
15	ESCALERAS / STAIRS / TREPPEN		12,48 m2
24	BAÑO 3 / BATHROOM 3 / BADEZIMMER 3		4,57 m2
25	SALA 1 / LOUNGE 1 / SAAL 1		26,90 m2
30	ASEO / BATHROOM / BADEZIMMER		2,27 m2
47	SALA 2 / LOUNGE 2 / SAAL 2		36,20 m2
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE			207,87 m2
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE			262,86 m2
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / BEBAUTE VORHÄLLE 1		20,56 m2
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1/ BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1		15,09 m2
29	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2/ BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / BEBAUTE TERRASSE 2		29,46 m2
34	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3/ BUILT OPEN TERRACE 3 AREA / BEBAUTE TERRASSE 3		5,85 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE			333,81 m2
SUP. JARDIN desde-hasta / GARDEN AREA from-to / GARTENFLÄCHE vom-bis			181-212 m2



Gb	
TOTAL SUP. ÚTILES	207,87 m2
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	262,86 m2
16 SUP. CONSTRUIDA PORCHE	20,56 m2
22 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1	14,65 m2
29 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2	28,46 m2
34 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3	5,85 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA	333,28 m2

Gc	
TOTAL SUP. ÚTILES	207,87 m2
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	262,86 m2
16 SUP. CONSTRUIDA PORCHE	20,56 m2
22 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1	14,65 m2
29 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2	28,31 m2
34 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3	5,85 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA	333,28 m2

NOTA: Si Porche y jardines pueden variar en función de la ubicación de la vivienda. Ver Planos de Planta.
NOTE: The Porch and gardens may vary depending on the location of the house. See site view plans.
HINWEIS: Die Terrassen und die Pflanzgebiete können je nach Standort des Hauses variieren. Siehe Grundrisse.

TIPO / TYPE / TYP Ga
Villa Pareada 3 Dormitorios + 4 Baños - Planta Cubierta
Detached Villa 3 Bedrooms + 4 Bathrooms - Cover Plan
Doppelhaushälfte 3 Schlafzimmer + 4 Badezimmer - Pflanze Abdecken



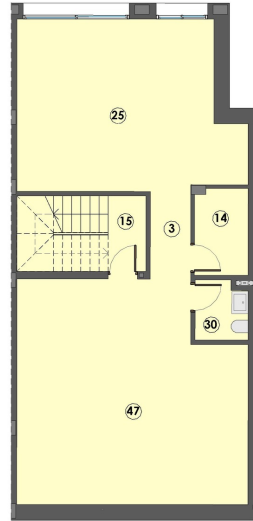
FEBRERO/FEBRUARY/FEBRUAR 2023

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate.
Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Die Flächen sind ca.

3 dormitorios Villa Pareada Ga Planta Sótano



Nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE	TIPO / TYPE / TYP	Ga
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE		6,90 m2
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / DURCHGANG 1		1,44 m2
3	PASO 2 / CORRIDOR 2 / DURCHGANG 2		2,64 m2
5	DISTRIBUIDOR / CORRIDOR / DURCHGANG		4,07 m2
7	GALERÍA / GALLERY / WIRTSCHAFTSTRAUM		4,44 m2
8	SALÓN COMEDOR COCINA / LIVING-DINING ROOM KITCHEN / WOHNESSZIMMER KÜCHE		40,19 m2
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1		19,38 m2
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2		16,45 m2
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / SCHLAFZIMMER 3		15,78 m2
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADEZIMMER 1		5,43 m2
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / BADEZIMMER 2		3,25 m2
14	TRASTERO / STOREROOM / ABSTELLRAUM		3,47 m2
15	ESCALERAS / STAIRS / TREPPE		12,58 m2
24	BAÑO 3 / BATHROOM 3 / BADEZIMMER 3		4,57 m2
25	SALA 1 / LOUNGE 1 / SAAL 1		26,90 m2
30	ASEO / BATHROOM / BADEZIMMER		2,27 m2
47	SALA 2 / LOUNGE 2 / SAAL 2		35,20 m2
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE			207,87 m2
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE			262,86 m2
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / BEBAUTE VORHÄLLE 1		20,56 m2
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1		15,09 m2
29	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 / BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / BEBAUTE TERRASSE 2		29,46 m2
34	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 / BUILT OPEN TERRACE 3 AREA / BEBAUTE TERRASSE 3		5,85 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE			333,81 m2
SUP. JARDÍN desde/hasta / GARDEN AREA from/to / GARTENFLÄCHE von/bis			181-212 m2



TOTAL SUP. ÚTILES		Gb
TOTAL SUP. ÚTILES		207,87 m2
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR		262,86 m2
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE	20,56 m2
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1	14,65 m2
29	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2	29,46 m2
34	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3	5,85 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA		333,38 m2

TOTAL SUP. ÚTILES		Gc
TOTAL SUP. ÚTILES		207,87 m2
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR		262,86 m2
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE	20,56 m2
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1	14,65 m2
29	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2	29,46 m2
34	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3	5,85 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA		333,38 m2

NOTA: El Porche y Jardín solo pueden visitarse en función de la ubicación de la vivienda. Ver Planos de Planta.
 NOTE: The Porch and garden may vary depending on the location of the house. See floor plans plan.
 HINWEIS: Die Terrasse und die Hangfläche können je nach Standort des Hauses variieren. Siehe Grundrisse.

TIPO / TYPE / TYP Ga
Villa Pareada 3 Dormitorios + 4 Baños - Planta sótano
Detached Villa 3 Bedrooms + 4 Bathrooms - Basement floor
Doppelhaushälfte 3 Schlafzimmer + 4 Badezimmer - Untergeschoss



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Contar y arrendamiento orientativo, sin valor contractual.
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furniture are for display purposes only, with no contractual value.
 Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischer oder rechtlicher Gründen. Die Flächen sind ca. Flächen und sind orientativ, ohne vertraglichen Wert.

FEBRERO/FEBRUARY/FEBRUAR 2023