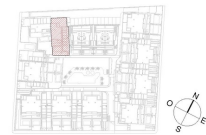
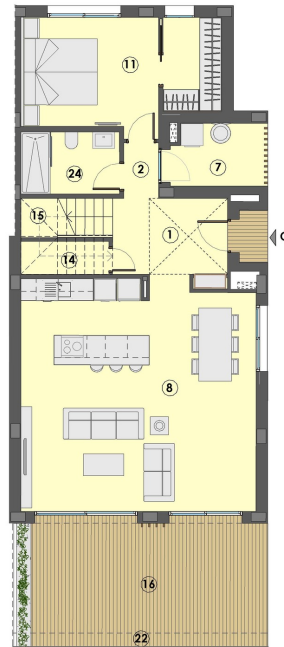


# PLANOS DE LETRA

## 3 dormitorios Villa Pareada C Planta Baja



Nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE	TIPO / TYPE / TYP	C
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE		6,90 m <sup>2</sup>
2	PASO / CORRIDOR / DURCHGANG		1,44 m <sup>2</sup>
5	DISTRIBUIDOR / CORRIDOR / DURCHGANG		4,07 m <sup>2</sup>
7	GALERIA / GALLERY / WIRTSCHAFTSTRAUM		4,44 m <sup>2</sup>
8	SALÓN COMEDOR COCINA / LIVING-DINING ROOM KITCHEN / WOHN-ESSZIMMER KÜCHE		40,19 m <sup>2</sup>
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1		19,28 m <sup>2</sup>
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2		16,45 m <sup>2</sup>
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / SCHLAFZIMMER 3		15,75 m <sup>2</sup>
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADEZIMMER 1		5,43 m <sup>2</sup>
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / BADEZIMMER 2		5,26 m <sup>2</sup>
14	TRASTERO / STOREROOM / ABSTELLRAUM		2,16 m <sup>2</sup>
15	ESCALERAS / STAIRS / TREPPEN		5,17 m <sup>2</sup>
24	BAÑO 3 / BATHROOM 3 / BADEZIMMER 3		4,57 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE</b>			<b>131,24 m<sup>2</sup></b>
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE			170,67 m <sup>2</sup>
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / BEBAUTE VORHALLE 1		20,74 m <sup>2</sup>
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1		2,92 m <sup>2</sup>
28	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 / BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / BEBAUTE TERRASSE 2		30,19 m <sup>2</sup>
34	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 / BUILT OPEN TERRACE 3 AREA / BEBAUTE TERRASSE 3		5,85 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE</b>			<b>209,37 m<sup>2</sup></b>
SUP. JARDÍN desde-hasta / GARDEN AREA from-to / GARTENFLÄCHE von-bis			216 m <sup>2</sup>



TIPO / TYPE / TYP C

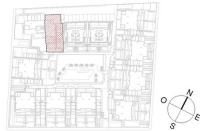
Villa Pareada 3 Dormitorios + 3 Baños - Planta Baja  
Delached Villa 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - Ground Floor  
Doppelhaushälfte 3 Schlafzimmer + 3 Badezimmer - Erdgeschoss



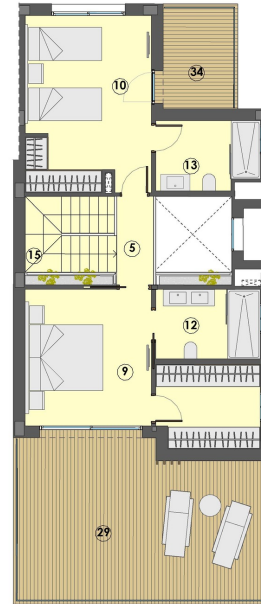
FEBRERO/FEBRUARY/FEBRUAR 2023

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cotas y alineamientos orientativos, sin valor contractual.  
Plan subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Cotes and alignments are for reference only, with no contractual value.  
Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischer oder rechtlicher Gründen. Die Flächen sind ca. Cote und relative Einrichtung, ohne vertraglichen Wert.

### 3 dormitorios Villa Pareada C Planta



Nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE	TIPO TYP C
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE	6,90 m <sup>2</sup>
2	PASO / CORRIDOR / DURCHGANG	1,44 m <sup>2</sup>
5	DISTRIBUIDOR / CORRIDOR / DURCHGANG	4,07 m <sup>2</sup>
7	GALERÍA / GALLERY / WIRTSCHAFTSRaum	4,44 m <sup>2</sup>
8	SALON COMEDOR COCINA / LIVING-DINING ROOM KITCHEN / WOHN-ESSZIMMER KÜCHE	40,19 m <sup>2</sup>
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1	19,38 m <sup>2</sup>
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2	16,45 m <sup>2</sup>
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / SCHLAFZIMMER 3	15,78 m <sup>2</sup>
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADEZIMMER 1	5,45 m <sup>2</sup>
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / BADEZIMMER 2	5,26 m <sup>2</sup>
14	FRANQUETERO / STOREROOM / ARBEITELLRaum	3,16 m <sup>2</sup>
15	ESCALERAS / STAIRS / TREPPEN	5,17 m <sup>2</sup>
24	BAÑO 3 / BATHROOM 3 / BADEZIMMER 3	4,57 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE		131,24 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE		170,67 m <sup>2</sup>
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / BEBAUTE VORHÄLLE 1	20,74 m <sup>2</sup>
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1	2,92 m <sup>2</sup>
23	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 / BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / BEBAUTE TERRASSE 2	30,19 m <sup>2</sup>
34	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 / BUILT OPEN TERRACE 3 AREA / BEBAUTE TERRASSE 3	5,88 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE		230,57 m <sup>2</sup>
SUP. JARDIN desde-hasta / GARDEN AREA from-to / GARTENFLÄCHE von-bis		216 m <sup>2</sup>



TIPO / TYPE / TYP C

Villa Pareada 3 Dormitorios + 3 Baños - Planta primera

Detached Villa 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - First floor

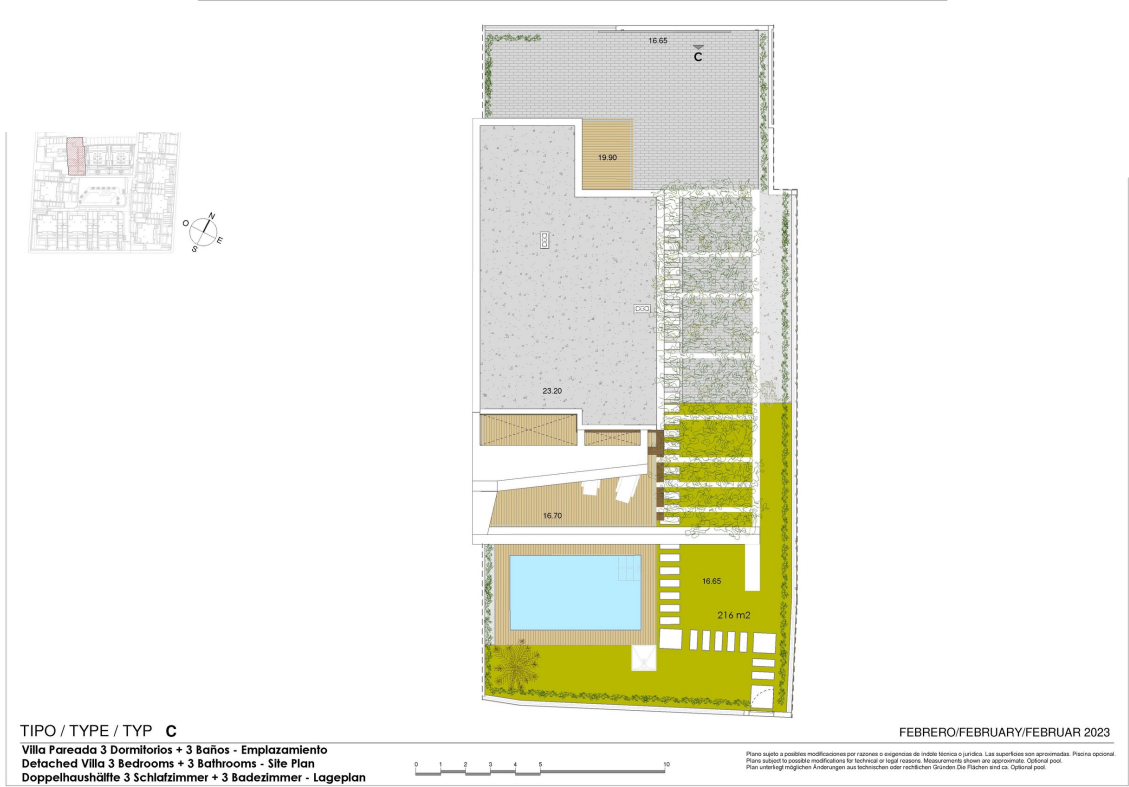
Doppelhaushälfte 3 Schlafzimmer + 3 Badezimmer - Erster Etage



FEBRERO/FEBRUARY/FEBRUAR 2023

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Consulte y ajustamiento orientativo, sin valor contractual. Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and for reference use for display purposes only, with no contractual value. Plan istinigt möglichen Änderungen aus technischer oder rechtlicher Gründen. Die Flächen sind ca. Werte und orientative Darstellung, ohne vertraglichen Wert.

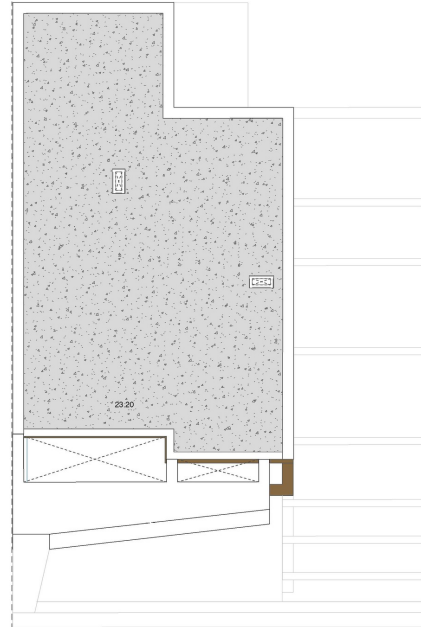
### 3 dormitorios Villa Pareada C Planta



### 3 dormitorios Villa Pareada C Planta Cubierta



Nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE	TIPO / TYPE / TYP	C
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE		6,90 m <sup>2</sup>
2	PASO / CORRIDOR / DURCHGANG		1,44 m <sup>2</sup>
5	DISTRIBUIDOR / CORRIDOR / DURCHGANG		4,07 m <sup>2</sup>
7	GALERÍA / GALLERY / WIRTSCHAFTSRAUM		4,44 m <sup>2</sup>
8	SALON COMEDOR COCINA / LIVING-DINING ROOM KITCHEN / WOHN-ESSZIMMER KÜCHE		40,19 m <sup>2</sup>
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1		19,38 m <sup>2</sup>
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2		16,45 m <sup>2</sup>
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / SCHLAFZIMMER 3		15,78 m <sup>2</sup>
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADEZIMMER 1		5,45 m <sup>2</sup>
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / BADEZIMMER 2		5,28 m <sup>2</sup>
14	TRASTERO / STOREROOM / ABSTELLRAUM		3,16 m <sup>2</sup>
15	ESCALERAS / STAIRS / TREPPEN		5,17 m <sup>2</sup>
24	BAÑO 3 / BATHROOM 3 / BADEZIMMER 3		4,57 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE			131,24 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE			170,67 m <sup>2</sup>
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / BEBAUTE VORHÄLLE 1		20,74 m <sup>2</sup>
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1		2,92 m <sup>2</sup>
23	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 / BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / BEBAUTE TERRASSE 2		30,19 m <sup>2</sup>
34	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 / BUILT OPEN TERRACE 3 AREA / BEBAUTE TERRASSE 3		5,88 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE			230,37 m <sup>2</sup>
SUP. JARDIN desde-hasta / GARDEN AREA from-to / GARTENFLÄCHE von-bis			216 m <sup>2</sup>



TIPO / TYPE / TYP C

Villa Pareada 3 Dormitorios + 3 Baños - Planta Cubierta

Detached Villa 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - Cover Plant

Doppelhaushälfte 3 Schlafzimmer + 3 Badezimmer - Pflanze Abdecken



FEBRERO/FEBRUARY/FEBRUAR 2023

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas.  
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements are not approximate.  
Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Die Flächen sind ca.