

PLANOS DE LETRA

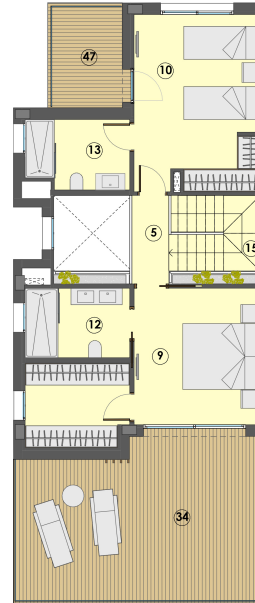
3 dormitorios Villa Pareada Fa General



3 dormitorios Villa Pareada Fa Planta



Nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE	TIPO / TYPE / TYP	Fb
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE		6,90 m2
2	PASO / CORRIDOR / DURCHGANG		1,44 m2
5	DISTRIBUIDOR / CORRIDOR / DURCHGANG		4,07 m2
7	GALERÍA / GALLERY / WIRTSCHAFTSTRAUM		4,44 m2
8	SALÓN COMEDOR COCINA / LIVING-DINING ROOM KITCHEN / WOHNESSZIMMER KÜCHE		40,19 m2
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1		19,38 m2
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2		16,45 m2
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / SCHLAFZIMMER 3		15,78 m2
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADEZIMMER 1		5,43 m2
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / BADEZIMMER 2		5,26 m2
14	TRASTERO / STOREROOM / ABSTELLRAUM		2,15 m2
15	ESCALERAS / STAIRS / TREPPE		10,54 m2
24	BAÑO 3 / BATHROOM 3 / BADEZIMMER 3		4,57 m2
25	SALA 1 / LOUNGE 1 / SALZ 1		25,59 m2
30	ASEO / BATHROOM / BADEZIMMER		2,33 m2
55	VESTIBULO 2 / HALL 2 / VESTIBULE 2		3,14 m2
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE			168,46 m2
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE			217,40 m2
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / BEBAUTE VORHALLE 1		20,56 m2
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1		15,64 m2
29	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 / BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / BEBAUTE TERRASSE 2		20,93 m2
34	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 / BUILT OPEN TERRACE 3 AREA / BEBAUTE TERRASSE 3		29,46m2
47	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 4 / BUILT OPEN TERRACE 4 AREA / BEBAUTE TERRASSE 4		5,85 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE			309,84 m2
SUP. JARDÍN / GARDEN AREA / GARTENFLÄCHE			130 m2



Fa		
TOTAL SUP. ÚTILES		168,46 m2
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR		217,40 m2
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE	20,56 m2
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1	15,64 m2
29	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2	20,94 m2
34	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3	29,46 m2
47	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 4	5,85 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA		309,84 m2
SUP. JARDÍN		130 m2

NOTA: El Póche y jardines pueden variar en función de la ubicación de la vivienda. Ver Plano de Planta.
 NOTE: The Porch and gardens may vary depending on the location of the house. See the site plan.
 BEWEIS: Die Verände und die Pflanzgebiete können je nach Standort des Hauses variieren. Siehe Grundriss.

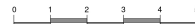
MARZO/MARCH/MÄRZ 2023

TIPO / TYPE / TYP **Fb**

Villa Pareada 3 Dormitorios + 4 Baños - Planta primera

Detached Villa 3 Bedrooms + 4 Bathrooms - First floor

Doppelhaushälfte 3 Schlafzimmer + 4 Badezimmer - Erster Etage

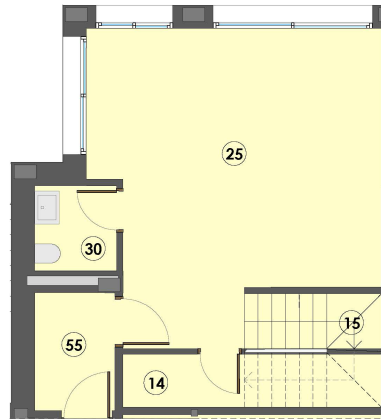


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Consulte y asesoramiento orientativo. Sin valor contractual.
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Consult and for advice purposes only, with no contractual value.
 Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Die Flächen sind ca. Fläche und nur orientative Darstellung, ohne vertraglichen Wert.

3 dormitorios Villa Pareada Fa Planta Sótano



Nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE	TIPO / TYPE / TYP	Fb
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE		6,90 m ²
2	PASO / CORRIDOR / DURCHGANG		1,44 m ²
5	DISTRIBUIDOR / CORRIDOR / DURCHGANG		4,07 m ²
7	GALLERIA / GALLERY / WIRTSCHAFTSTRAUM		4,44 m ²
8	SALÓN COMEDOR COCINA / LIVING DINING ROOM KITCHEN / WOHNSCHLAFZIMMER KÜCHE		40,19 m ²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1		19,38 m ²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2		16,45 m ²
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / SCHLAFZIMMER 3		15,78 m ²
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADEZIMMER 1		5,43 m ²
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / BADEZIMMER 2		5,26 m ²
14	TRASTERO / STOREROOM / ABSTELLRAUM		2,15 m ²
15	ESCALERAS / STAIRS / TREPPE		10,34 m ²
24	BAÑO 3 / BATHROOM 3 / BADEZIMMER 3		4,97 m ²
25	SALA / LOUNGE / SAAL		26,59 m ²
30	ASEO / BATHROOM / BADEZIMMER		2,33 m ²
55	VESTIBULO 2 / HALL 2 / VESTIBULE 2		3,14 m ²
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE			140,46 m ²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE			217,40 m ²
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / BEBAUTE VORHALLE 1		20,56 m ²
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1		15,64 m ²
29	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 / BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / BEBAUTE TERRASSE 2		20,93 m ²
34	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 / BUILT OPEN TERRACE 3 AREA / BEBAUTE TERRASSE 3		29,46 m ²
47	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 4 / BUILT OPEN TERRACE 4 AREA / BEBAUTE TERRASSE 4		5,85 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE			309,24 m ²
SUP. JARDIN / GARDEN AREA / GARTENFLÄCHE			161 m ²



Fa	
TOTAL SUP. ÚTILES	140,46 m ²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	217,40 m ²
16 SUP. CONSTRUIDA PORCHE	20,56 m ²
22 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1	15,64 m ²
29 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2	20,93 m ²
34 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3	29,46 m ²
47 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 4	5,85 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA	309,24 m ²
SUP. JARDIN	161 m ²

NOTA: El hecho y/o pedimento pueden variar en función de la ubicación de la vivienda en el Plano de Planta.
 NOTE: The floor and pediments may vary depending on the location of the house See top view plan.
 HINWEIS: Die Variante und die Pfanzgebilde können je nach Standort des Hauses variieren. Siehe Grundriss.

TIPO / TYPE / TYP **Fb**
 Villa Pareada 3 Dormitorios + 4 Baños-Planta sótano
 Detached Villa 3 Bedrooms +4 Bathrooms-Basement floor
 Doppelhaushälfte 3 Schlafzimmer +4 Badezimmer-Untergeschoss



Plan subject to possible modifications for reasons of technical or legal nature. Los acuerdos son aproximados. Datas y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Abmessungen sind ungefähre. Möbel und Furniergut sind für optische Zwecke nur, ohne verbindlichen Wert.
 Plan enthält mögliche Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Die Flächen sind ca. Maße und mögliche Einrichtung, ohne verbindlichen Wert.

MARZO/MARCH/MÄRZ 2023

3 dormitorios Villa Pareada Fa Planta Baja



Nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE	TIPO / TYPE / TYP	Fa
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE		6,90 m2
2	PASO / CORRIDOR / DURCHGANG		1,44 m2
5	DISTRIBUIDOR / CORRIDOR / DURCHGANG		4,07 m2
7	GALERÍA / GALLERY / WIRTSCHAFTSTRAUM		4,44 m2
8	SALÓN COMEDOR COCINA / LIVING-DINING ROOM KITCHEN / WOHN ESSTZIMMER KÜCHE		40,19 m2
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1		19,38 m2
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2		16,45 m2
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / SCHLAFZIMMER 3		15,78 m2
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADEZIMMER 1		5,43 m2
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / BADEZIMMER 2		5,26 m2
14	TRASTERO / STOREROOM / ABSTELLRAUM		2,15 m2
15	ESCALERAS / STAIRS / TREPPE		13,24 m2
24	BAÑO 3 / BATHROOM 3 / BADEZIMMER 3		4,57 m2
25	SALA 1 / LOUNGE 1 / SAAL 1		26,59 m2
30	ASEO / BATHROOM / BADEZIMMER		2,33 m2
55	VESTIBULO 2 / HALL 2 / VESTIBULE 2		3,14 m2
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE			168,46 m2
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE			217,40 m2
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / BEBAUTE VORHALLE 1		20,56 m2
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1		30,00 m2
29	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 / BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / BEBAUTE TERRASSE 2		35,04 m2
34	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 / BUILT OPEN TERRACE 3 AREA / BEBAUTE TERRASSE 3		29,46 m2
47	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 4 / BUILT OPEN TERRACE 4 AREA / BEBAUTE TERRASSE 4		5,65 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE			338,81 m2
SUP. JARDIN / GARDEN AREA / GARTENFLÄCHE			130 m2

TIPO / TYPE / TYP **Fa**

Villa Pareada 3 Dormitorios + 4 Baños - Planta baja

Detached Villa 3 Bedrooms + 4 Bathrooms - Ground floor

Doppelhaushälfte 3 Schlafzimmer + 4 Badezimmer - Erdgeschoss



MARZO/MARCH/MÄRZ 2023

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximativas. Consulte y arrendamiento orientativo, sin valor contractual.
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furniture are for display purposes only, with no contractual value.
 Plan vorbehaltlich möglicher Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Die Flächen sind ca. Küche und möblierung sind bildlich ohne vertraglichen Wert.