

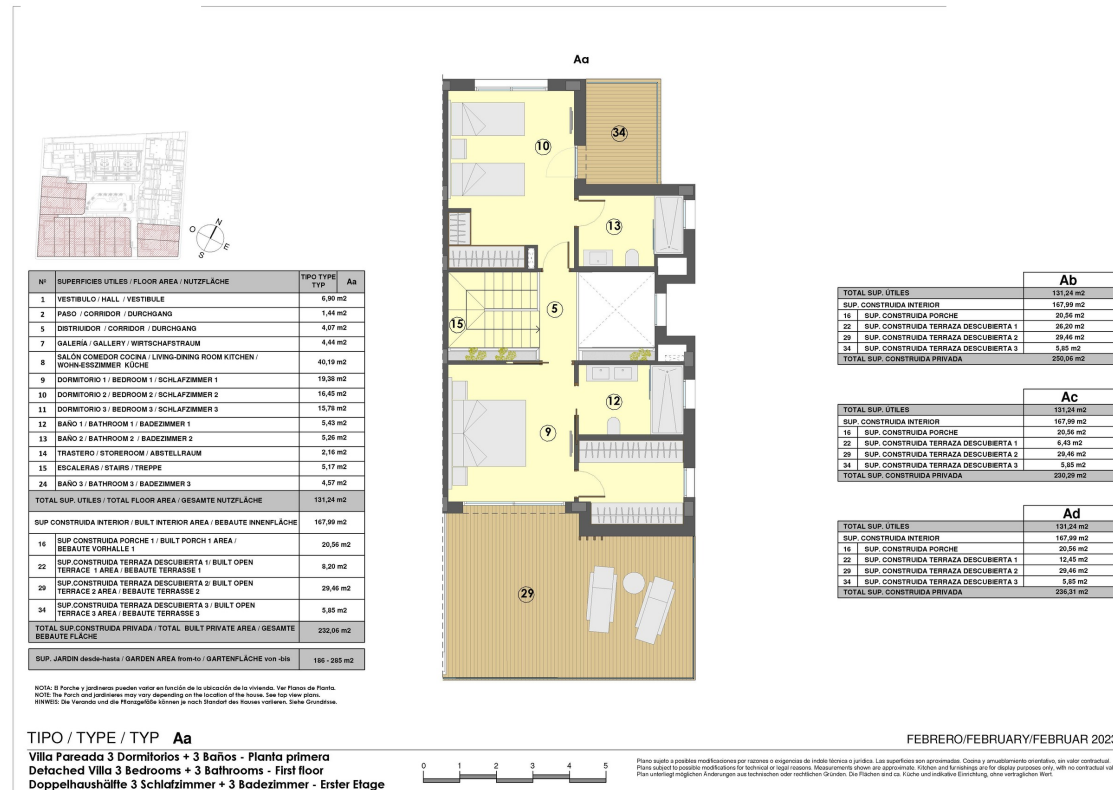
CALA RATJADA

Bloque 2

Letra Aa

PLANOS DE LETRA

3 dormitorios Villa Pareada Aa Planta



3 dormitorios Villa Pareada Aa Planta Cubierta



Nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE	TIPO / TYPE / TYP	Aa
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBILE		5,90 m2
2	PASO / CORRIDOR / DURCHGANG		1,44 m2
5	DISTRIBUIDOR / CORRIDOR / DURCHGANG		4,07 m2
7	GALERIA / GALLERY / WIRTSCHAFTSTRAUM		4,44 m2
8	SALÓN COMEDOR COCINA / LIVING-DINING ROOM KITCHEN / WOHN-ESSZIMMER KÜCHE		40,19 m2
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1		19,38 m2
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2		16,45 m2
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / SCHLAFZIMMER 3		15,78 m2
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADEZIMMER 1		5,43 m2
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / BADEZIMMER 2		5,26 m2
14	TRASTERO / STOREROOM / ABSTELLRAUM		2,16 m2
15	ESCALERAS / STAIRS / TREPPE		5,17 m2
24	BAÑO 3 / BATHROOM 3 / BADEZIMMER 3		4,57 m2
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE			131,24 m2
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE			167,99 m2
16	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1		20,56 m2
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1		9,30 m2
29	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 / BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / BEBAUTE TERRASSE 2		29,46 m2
34	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 / BUILT OPEN TERRACE 3 AREA / BEBAUTE TERRASSE 3		5,85 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE			220,99 m2
SUP. JARDÍN desde-hasta / GARDEN AREA from-to / GARTENFLÄCHE von-bis			186 - 285 m2

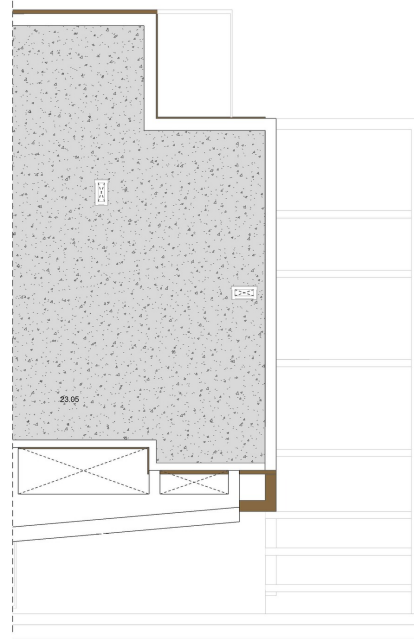
NOTA: El Porche y jardines pueden variar en función de la ubicación de la vivienda. Ver Plano de Planta.
 NOTE: The Porch and gardens may vary depending on the location of the house. See site view plans.
 HINWEIS: Die Veranda und die Platzgrößen können je nach Standort des Hauses variieren. Siehe Grundriss.

TIPO / TYPE / TYP **Aa**

Villa Pareada 3 Dormitorios + 3 Baños - Planta Cubierta

Detached Villa 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - Cover Plant

Doppelhaushälfte 3 Schlafzimmer + 3 Badezimmer - Pflanze Abdecken



Ab	
TOTAL SUP. ÚTILES	131,24 m2
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	167,99 m2
16 SUP. CONSTRUIDA PORCHE	20,56 m2
22 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1	26,20 m2
29 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2	29,46 m2
34 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3	5,85 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA	250,00 m2

Ac	
TOTAL SUP. ÚTILES	131,24 m2
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	167,99 m2
16 SUP. CONSTRUIDA PORCHE	20,56 m2
22 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1	6,43 m2
29 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2	29,46 m2
34 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3	5,85 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA	230,29 m2

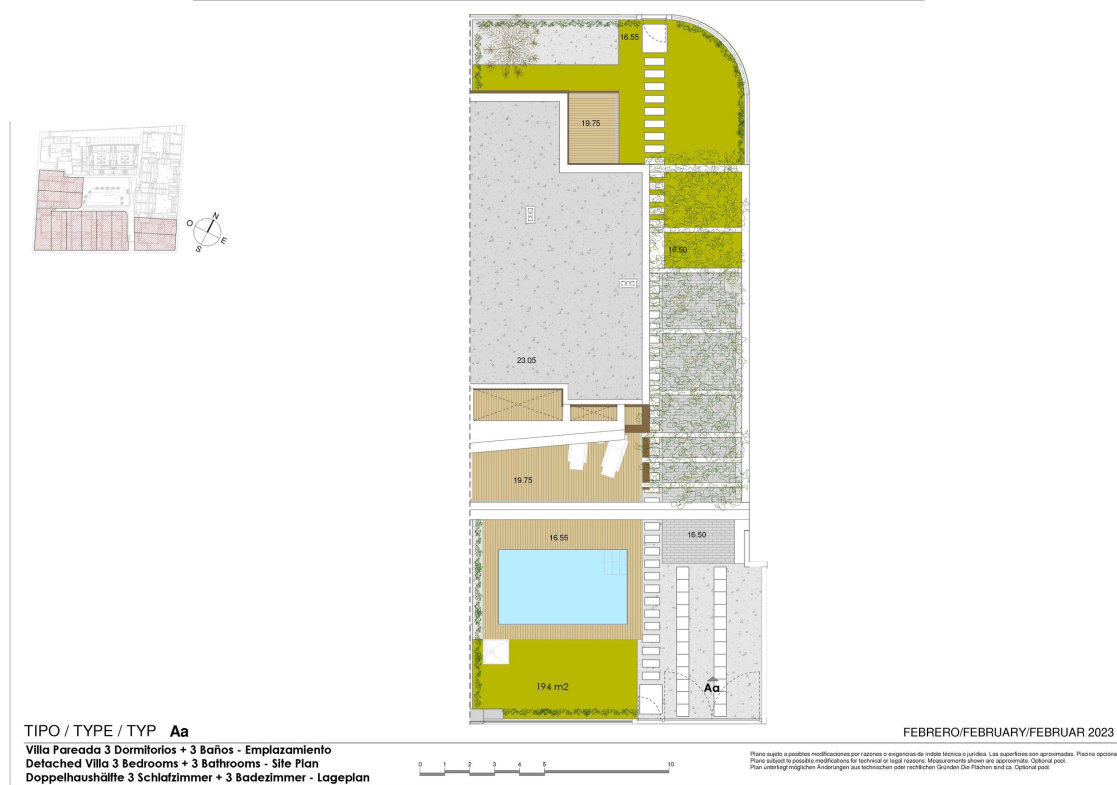
Ad	
TOTAL SUP. ÚTILES	131,24 m2
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	167,99 m2
16 SUP. CONSTRUIDA PORCHE	20,56 m2
22 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1	12,45 m2
29 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2	29,46 m2
34 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3	5,85 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA	236,31 m2

FEBRERO/FEBRUARY/FEBRUAR 2023

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Los superficies son aproximadas.
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements are an approximation.
 Planen sind möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Die Flächen sind ca.



3 dormitorios Villa Pareada Aa Planta



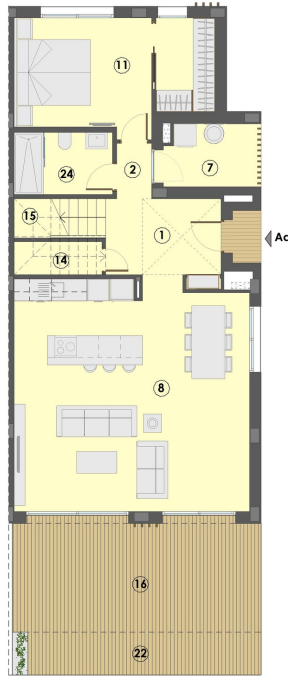
3 dormitorios Villa Pareada Aa Planta Baja



Nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE	TIPO / TYPE / TYP	Aa
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE		6,90 m ²
2	PASO / CORRIDOR / DURCHGANG		1,44 m ²
5	DISTRUIDOR / CORRIDOR / DURCHGANG		4,07 m ²
7	GALERÍA / GALLERY / WIRTSCHAFTSTRAUM		4,44 m ²
8	SALON COMEDOR COCINA / LIVING-DINING ROOM KITCHEN / WOHNESSZIMMER KÜCHE		40,19 m ²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1		19,38 m ²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2		16,45 m ²
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / SCHLAFZIMMER 3		15,78 m ²
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADEZIMMER 1		5,43 m ²
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / BADEZIMMER 2		5,26 m ²
14	TRASTERO / STOREROOM / ABSTELLRAUM		2,16 m ²
15	ESCALERAS / STAIRS / TREPPE		5,17 m ²
24	BAÑO 3 / BATHROOM 3 / BADEZIMMER 3		4,57 m ²
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE			131,24 m ²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE			147,99 m ²
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / BEBAUTE VORHALLE 1		20,56 m ²
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1		8,20 m ²
29	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 / BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / BEBAUTE TERRASSE 2		29,46 m ²
34	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 / BUILT OPEN TERRACE 3 AREA / BEBAUTE TERRASSE 3		5,85 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE			22,07 m ²
SUP. JARDÍN desde-hasta / GARDEN AREA from-to / GARTENFLÄCHE von-bis			166 - 285 m ²

NOTA: El Porche y jardines pueden variar en función de la ubicación de la vivienda. Ver Plano de Planta.
 NOTE: The Porch and gardens may vary depending on the location of the house. See top view plan.
 HINWEIS: Die Veranda und die Flanzengelände können je nach Standort des Hauses variieren. Siehe Grundriss.

TIPO / TYPE / TYP **Aa**
Villa Pareada 3 Dormitorios + 3 Baños - Planta Baja
Detached Villa 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - Ground Floor
Doppelhaushälfte 3 Schlafzimmer + 3 Badezimmer - Erdgeschoss



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Consultar y actualizarlo oportunamente con el valor contractual.
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Refresh and for update as for display purposes only, with no contractual value.
 Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischer oder rechtlicher Gründen. Die Flächen sind ca. Werte und bedürfen einer zeitlichen Aktualisierung. Bitte vertragliche Werte.

VARIEDAD DE TIPOS POR TERRAZAS		Aa	
NOTA: El Porche y jardines pueden variar en función de la ubicación de la vivienda. Ver Plano de Planta. NOTE: The Porch and gardens may vary depending on the location of the house. See top view plan. HINWEIS: Die Veranda und die Flanzengelände können je nach Standort des Hauses variieren. Siehe Grundriss.			
TOTAL SUP. ÚTILES		131,24 m ²	
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR		147,99 m ²	
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE	20,56 m ²	
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1	26,20 m ²	
29	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2	29,46 m ²	
34	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3	5,85 m ²	
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA		22,07 m ²	
VARIEDAD DE TIPOS POR TERRAZAS		Ac	
NOTA: El Porche y jardines pueden variar en función de la ubicación de la vivienda. Ver Plano de Planta. NOTE: The Porch and gardens may vary depending on the location of the house. See top view plan. HINWEIS: Die Veranda und die Flanzengelände können je nach Standort des Hauses variieren. Siehe Grundriss.			
TOTAL SUP. ÚTILES		131,24 m ²	
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR		147,99 m ²	
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE	20,56 m ²	
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1	6,43 m ²	
29	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2	29,46 m ²	
34	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3	5,85 m ²	
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA		22,83 m ²	
VARIEDAD DE TIPOS POR TERRAZAS		Ad	
NOTA: El Porche y jardines pueden variar en función de la ubicación de la vivienda. Ver Plano de Planta. NOTE: The Porch and gardens may vary depending on the location of the house. See top view plan. HINWEIS: Die Veranda und die Flanzengelände können je nach Standort des Hauses variieren. Siehe Grundriss.			
TOTAL SUP. ÚTILES		131,24 m ²	
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR		147,99 m ²	
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE	20,56 m ²	
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1	12,45 m ²	
29	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2	29,46 m ²	
34	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3	5,85 m ²	
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA		22,81 m ²	

FEBRERO/FEBRUARY/FEBRUAR 2023